



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ
128

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού «Μαρμαριά» της Κοινότητας Νικηφόρου 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Άσπρο Χωριό Πάρου και κατηγορία αυτού 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Δρύος Κοιν. Μαρπήσσας Πάρου και κατηγορία αυτού 3
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Μώλου Κοιν. Αρχιλόχου και κατηγορία αυτού 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6684

(1)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού «Μαρμαριά» της Κοινότητας Νικηφόρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες κλπ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/234 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κλπ».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γενικού Οικοδομικού κανονισμού» και ειδικότερα το άρθρο 68.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το Π.Δ. 14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

7. Το διάγραμμα διανομής του οικισμού «Μαρμαριά».

8. Την απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου αριθ. 62/1985 με εγκριτική της Νομαρχίας αριθ. Ε 20855/24.10.85.

9. Την γνωμοδότηση αρ. 11/10/4.12.85 του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

10. Το προτεινόμενο διάγραμμα του οικισμού από το Τ.Π. - Π.Ε. αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «Μαρμαριά» της Κοινότητας Νικηφόρου του Ν. Δράμας όπως συντάχθηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία και τροποποιήθηκε από το Τ.Π. - Π.Ε. Τα οικόπεδα που παραχωρούνται με την διανομή θεωρούνται άρτια ως έχουν.

Δίνουμε εντολή στην Τοπογραφική Υπηρεσία να προβεί στην διόρθωση του οικισμού στα σημεία που έχουν μεταβληθεί.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 19 Δεκεμβρίου 1985
Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΙΑ ΔΡΑΜΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1982

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ Α.Δ.Ο.

1
L = 41° 09'
M = 40° 33'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ
100 ΜΕΤΡΩΝ
1:50,000
Α.Δ.Ο. 100.000.000.000

+2100

+2100

ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ
100 ΜΕΤΡΩΝ
1:50,000
Α.Δ.Ο. 100.000.000.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ
100 ΜΕΤΡΩΝ
1:50,000



Αντ. το Τ.Π.Ε. 4
ΕΚΚΛΗΣΙΑ

ΤΕΡΤΙΑΡΧΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Μ. ΤΟΥΤΟΥΛΗ

Λαμπρινή

1. Αντ. το Τ.Π.Ε. 4
2. Αντ. το Τ.Π.Ε. 4
3. Αντ. το Τ.Π.Ε. 4
4. Αντ. το Τ.Π.Ε. 4

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

19-11-1984



ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ

+2100

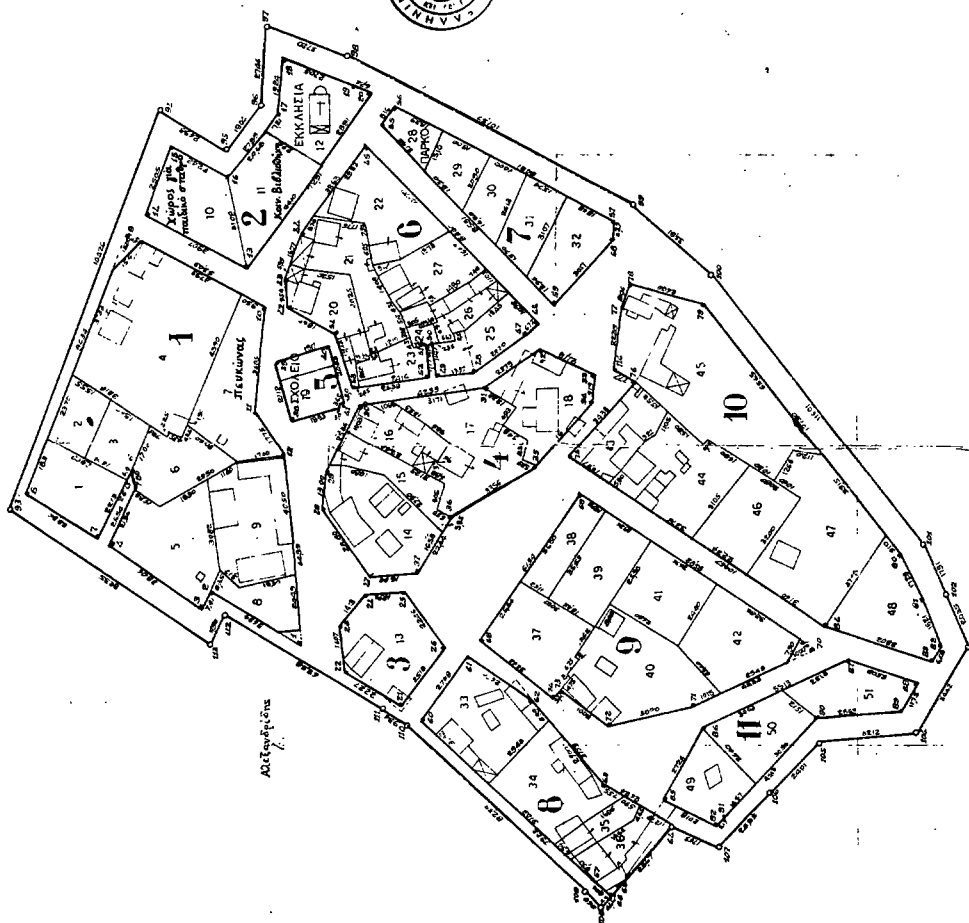
0065+

0065+

0065+

0065+

ΚΑΙΜΑ 1:1000



Αριθ. Τ.Π. οικ. 8005

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού 'Ασπρο Χωριό Πάρου και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τά πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 45/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 19/13.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λευκών Πάρου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία 1) Ενδιαφέρων, 2) Φθίνων, 3) Διάσπαρτος 4) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού 'Ασπρο Χωριό Κοιν. Λευκών του Ν. Πάρου Κυκλάδων όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:5.500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επι τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς:

'Ασπρο Χωριό Κοιν. Λευκών, αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσής του από 24.4.1985 Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Επικάλυψη (τρόπος): Δώμα.

Υλικό: Βετόν.

Χρώμα: Λευκό ή γκρι

2. Όψεις - Κύρια και Λοιπές Όψεις.

Εμφανή Υλικά: Σοβάς Κονίαμα.

Χρωματισμός: Λευκό.

3. Εξώστες: Ανοιχτοί.

Θέση: Όροφος.

Πλάτος: 1,00 μ. μέγιστο και όχι συνεχείς (για τους προβόλους).

4. Στηθαία ή Κιγκλιδώματα.

A) Δώμα: Χτισμένο Λευκό.

B) Εξώστες: Χτισμένο τμήμα: (Λευκός Σοβάς) Ξύλο για το κιγκλιδώμα.

5. Ανοίγματα - Εξωτερικά (Αναλογία στο σύνολο όψεων 20%) - όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα - Εξωτ. (Τύπος) Ταμπλαδωτά - Καρφωτά - Περαιδωτά - Αποκλείονται τα Συρόμενα Παραθυρόφυλλα και τα Ρολά.

Υλικό: Ξύλο.

Χρώμα: Γκριζο - Μπλέ - Πράσινο - Καφέ - Βερνίκι.

7. Περίφραξη (Τύπος) Χαμηλός Μανδρότοιχος με Χτισμένο το 1,00 μ. (MAX) από το έδαφος.

Χρωματισμός: Λευκό ή Εμφανής Λιθοδομή.

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνιτικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 8007

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Δρυός Κοιν. Μαρπήσσας Πάρου και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5. 1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τά πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 44/13.9.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 17/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρπήσσας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία 1) Παραλιακός, 2) Ενδιαφέρων, 3) Δυναμικός, 4) Διάσπαρτος, 4) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δρυός Κοιν. Μαρπήσσας του Ν. Πάρου Κυκλάδων όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:5.500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επι τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς:

Δρυός Κοιν. Μαρπήσσας: Ν. Πάρου αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ. για τη Ζώνη Α.

2. Για τη Ζώνη Β ισχύει αρτιότητα 2.000 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Επιτάλψη (τρόπος): Δώμα.

Υλικό: Βετόν.

Χρώμα: Γκρι ή Λευκό.

2. Όψεις - Κύρια και Λοιπές Όψεις.

Εμφανή Υλικά: Σοβάς Κονίαμα.

Χρωματισμός: Λευκό.

3. Εξώστες: Ανοιχτοί.

Θέση: Στον Όροφο.

Πλάτος: 1,00 μ. μέγιστο και όχι συνεχείς (για τους προβόλους).

4. Στηθαία ή Κιγκλιδώματα.

A) Δώμα: Χτισμένο Λευκό.

B) Εξώστες: Χτισμένο Λευκό ή ξύλινο ή συνύπαρξη των δύο.

5. Ανοίγματα - Εξωτερικά (Αναλογία στο σύνολο όψεων 20%) - όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα - Εξωτ. (Τύπος) Περσιδωτά- Καρφωτά - Ταμπλαδωτά - Αποκλείονται τα Συρόμενα Παραθυρόφυλλα και τα Ρολά.

Υλικό Ξύλο.

Χρώμα: Μπλέ - Γκρι - Πράσινο - Καφέ - Βερνίκι.

7. Περιφράξη (Τύπος) Χαμηλός Μανδρότοιχος με χτισμένο το 1,00 μ. (MAX) από το έδαφος.

Χρωματισμός: Εμφανής Λιθοδομή ή Λευκός Σοβάς.

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Α/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΜΦΩΝΕΙ ΤΗΝ ΝΕ
ΑΡ. ΠΡΟΤ. Τ.Π. 8007/85 ΓΙΑ ΔΡΩΟ-Τ.Π. 8006 (ΑΣΠΡΟ ΧΩΡΙΟ)
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ 7/10/85
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

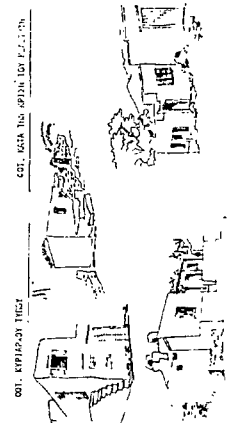
4.2.1.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΣΤΟΙΧΙΟΥ	Α' ΟΡΟΣΟ	Β' ΟΡΟΣΟ	ΑΡΧΗΡΕΙΟ
ΤΑΞΗ	ΠΡΩΤΗ	ΔΕΥΤΕΡΗ	ΤΡΙΤΗ
1. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
2. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
3. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
4. ΟΥΣΙΑΣ			
5. ΟΥΣΙΑΣ			
6. ΟΥΣΙΑΣ			
7. ΟΥΣΙΑΣ			
8. ΟΥΣΙΑΣ			
9. ΟΥΣΙΑΣ			
10. ΟΥΣΙΑΣ			
11. ΟΥΣΙΑΣ			
12. ΟΥΣΙΑΣ			
13. ΟΥΣΙΑΣ			
14. ΟΥΣΙΑΣ			
15. ΟΥΣΙΑΣ			
16. ΟΥΣΙΑΣ			
17. ΟΥΣΙΑΣ			
18. ΟΥΣΙΑΣ			
19. ΟΥΣΙΑΣ			
20. ΟΥΣΙΑΣ			
21. ΟΥΣΙΑΣ			
22. ΟΥΣΙΑΣ			
23. ΟΥΣΙΑΣ			
24. ΟΥΣΙΑΣ			
25. ΟΥΣΙΑΣ			
26. ΟΥΣΙΑΣ			
27. ΟΥΣΙΑΣ			
28. ΟΥΣΙΑΣ			
29. ΟΥΣΙΑΣ			
30. ΟΥΣΙΑΣ			
31. ΟΥΣΙΑΣ			
32. ΟΥΣΙΑΣ			
33. ΟΥΣΙΑΣ			
34. ΟΥΣΙΑΣ			
35. ΟΥΣΙΑΣ			
36. ΟΥΣΙΑΣ			
37. ΟΥΣΙΑΣ			
38. ΟΥΣΙΑΣ			
39. ΟΥΣΙΑΣ			
40. ΟΥΣΙΑΣ			
41. ΟΥΣΙΑΣ			
42. ΟΥΣΙΑΣ			
43. ΟΥΣΙΑΣ			
44. ΟΥΣΙΑΣ			
45. ΟΥΣΙΑΣ			
46. ΟΥΣΙΑΣ			
47. ΟΥΣΙΑΣ			
48. ΟΥΣΙΑΣ			
49. ΟΥΣΙΑΣ			
50. ΟΥΣΙΑΣ			
51. ΟΥΣΙΑΣ			
52. ΟΥΣΙΑΣ			
53. ΟΥΣΙΑΣ			
54. ΟΥΣΙΑΣ			
55. ΟΥΣΙΑΣ			
56. ΟΥΣΙΑΣ			
57. ΟΥΣΙΑΣ			
58. ΟΥΣΙΑΣ			
59. ΟΥΣΙΑΣ			
60. ΟΥΣΙΑΣ			
61. ΟΥΣΙΑΣ			
62. ΟΥΣΙΑΣ			
63. ΟΥΣΙΑΣ			
64. ΟΥΣΙΑΣ			
65. ΟΥΣΙΑΣ			
66. ΟΥΣΙΑΣ			
67. ΟΥΣΙΑΣ			
68. ΟΥΣΙΑΣ			
69. ΟΥΣΙΑΣ			
70. ΟΥΣΙΑΣ			
71. ΟΥΣΙΑΣ			
72. ΟΥΣΙΑΣ			
73. ΟΥΣΙΑΣ			
74. ΟΥΣΙΑΣ			
75. ΟΥΣΙΑΣ			
76. ΟΥΣΙΑΣ			
77. ΟΥΣΙΑΣ			
78. ΟΥΣΙΑΣ			
79. ΟΥΣΙΑΣ			
80. ΟΥΣΙΑΣ			
81. ΟΥΣΙΑΣ			
82. ΟΥΣΙΑΣ			
83. ΟΥΣΙΑΣ			
84. ΟΥΣΙΑΣ			
85. ΟΥΣΙΑΣ			
86. ΟΥΣΙΑΣ			
87. ΟΥΣΙΑΣ			
88. ΟΥΣΙΑΣ			
89. ΟΥΣΙΑΣ			
90. ΟΥΣΙΑΣ			
91. ΟΥΣΙΑΣ			
92. ΟΥΣΙΑΣ			
93. ΟΥΣΙΑΣ			
94. ΟΥΣΙΑΣ			
95. ΟΥΣΙΑΣ			
96. ΟΥΣΙΑΣ			
97. ΟΥΣΙΑΣ			
98. ΟΥΣΙΑΣ			
99. ΟΥΣΙΑΣ			
100. ΟΥΣΙΑΣ			

ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΣΤΟΙΧΙΟΥ	Α' ΟΡΟΣΟ	Β' ΟΡΟΣΟ	ΑΡΧΗΡΕΙΟ
ΤΑΞΗ	ΠΡΩΤΗ	ΔΕΥΤΕΡΗ	ΤΡΙΤΗ
1. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
2. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
3. ΟΥΣΙΑΣ ΕΠΙΣΤΕΥΣΤΗΣ			
4. ΟΥΣΙΑΣ			
5. ΟΥΣΙΑΣ			
6. ΟΥΣΙΑΣ			
7. ΟΥΣΙΑΣ			
8. ΟΥΣΙΑΣ			
9. ΟΥΣΙΑΣ			
10. ΟΥΣΙΑΣ			
11. ΟΥΣΙΑΣ			
12. ΟΥΣΙΑΣ			
13. ΟΥΣΙΑΣ			
14. ΟΥΣΙΑΣ			
15. ΟΥΣΙΑΣ			
16. ΟΥΣΙΑΣ			
17. ΟΥΣΙΑΣ			
18. ΟΥΣΙΑΣ			
19. ΟΥΣΙΑΣ			
20. ΟΥΣΙΑΣ			
21. ΟΥΣΙΑΣ			
22. ΟΥΣΙΑΣ			
23. ΟΥΣΙΑΣ			
24. ΟΥΣΙΑΣ			
25. ΟΥΣΙΑΣ			
26. ΟΥΣΙΑΣ			
27. ΟΥΣΙΑΣ			
28. ΟΥΣΙΑΣ			
29. ΟΥΣΙΑΣ			
30. ΟΥΣΙΑΣ			
31. ΟΥΣΙΑΣ			
32. ΟΥΣΙΑΣ			
33. ΟΥΣΙΑΣ			
34. ΟΥΣΙΑΣ			
35. ΟΥΣΙΑΣ			
36. ΟΥΣΙΑΣ			
37. ΟΥΣΙΑΣ			
38. ΟΥΣΙΑΣ			
39. ΟΥΣΙΑΣ			
40. ΟΥΣΙΑΣ			
41. ΟΥΣΙΑΣ			
42. ΟΥΣΙΑΣ			
43. ΟΥΣΙΑΣ			
44. ΟΥΣΙΑΣ			
45. ΟΥΣΙΑΣ			
46. ΟΥΣΙΑΣ			
47. ΟΥΣΙΑΣ			
48. ΟΥΣΙΑΣ			
49. ΟΥΣΙΑΣ			
50. ΟΥΣΙΑΣ			
51. ΟΥΣΙΑΣ			
52. ΟΥΣΙΑΣ			
53. ΟΥΣΙΑΣ			
54. ΟΥΣΙΑΣ			
55. ΟΥΣΙΑΣ			
56. ΟΥΣΙΑΣ			
57. ΟΥΣΙΑΣ			
58. ΟΥΣΙΑΣ			
59. ΟΥΣΙΑΣ			
60. ΟΥΣΙΑΣ			
61. ΟΥΣΙΑΣ			
62. ΟΥΣΙΑΣ			
63. ΟΥΣΙΑΣ			
64. ΟΥΣΙΑΣ			
65. ΟΥΣΙΑΣ			
66. ΟΥΣΙΑΣ			
67. ΟΥΣΙΑΣ			
68. ΟΥΣΙΑΣ			
69. ΟΥΣΙΑΣ			
70. ΟΥΣΙΑΣ			
71. ΟΥΣΙΑΣ			
72. ΟΥΣΙΑΣ			
73. ΟΥΣΙΑΣ			
74. ΟΥΣΙΑΣ			
75. ΟΥΣΙΑΣ			
76. ΟΥΣΙΑΣ			
77. ΟΥΣΙΑΣ			
78. ΟΥΣΙΑΣ			
79. ΟΥΣΙΑΣ			
80. ΟΥΣΙΑΣ			
81. ΟΥΣΙΑΣ			
82. ΟΥΣΙΑΣ			
83. ΟΥΣΙΑΣ			
84. ΟΥΣΙΑΣ			
85. ΟΥΣΙΑΣ			
86. ΟΥΣΙΑΣ			
87. ΟΥΣΙΑΣ			
88. ΟΥΣΙΑΣ			
89. ΟΥΣΙΑΣ			
90. ΟΥΣΙΑΣ			
91. ΟΥΣΙΑΣ			
92. ΟΥΣΙΑΣ			
93. ΟΥΣΙΑΣ			
94. ΟΥΣΙΑΣ			
95. ΟΥΣΙΑΣ			
96. ΟΥΣΙΑΣ			
97. ΟΥΣΙΑΣ			
98. ΟΥΣΙΑΣ			
99. ΟΥΣΙΑΣ			
100. ΟΥΣΙΑΣ			



ΣΕΛΕΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 1. 1000 Τ.Μ. 2. 2000 Τ.Μ. 3. 3000 Τ.Μ. 4. 4000 Τ.Μ. 5. 5000 Τ.Μ. 6. 6000 Τ.Μ. 7. 7000 Τ.Μ. 8. 8000 Τ.Μ. 9. 9000 Τ.Μ. 10. 10000 Τ.Μ. 11. 11000 Τ.Μ. 12. 12000 Τ.Μ. 13. 13000 Τ.Μ. 14. 14000 Τ.Μ. 15. 15000 Τ.Μ. 16. 16000 Τ.Μ. 17. 17000 Τ.Μ. 18. 18000 Τ.Μ. 19. 19000 Τ.Μ. 20. 20000 Τ.Μ. 21. 21000 Τ.Μ. 22. 22000 Τ.Μ. 23. 23000 Τ.Μ. 24. 24000 Τ.Μ. 25. 25000 Τ.Μ. 26. 26000 Τ.Μ. 27. 27000 Τ.Μ. 28. 28000 Τ.Μ. 29. 29000 Τ.Μ. 30. 30000 Τ.Μ. 31. 31000 Τ.Μ. 32. 32000 Τ.Μ. 33. 33000 Τ.Μ. 34. 34000 Τ.Μ. 35. 35000 Τ.Μ. 36. 36000 Τ.Μ. 37. 37000 Τ.Μ. 38. 38000 Τ.Μ. 39. 39000 Τ.Μ. 40. 40000 Τ.Μ. 41. 41000 Τ.Μ. 42. 42000 Τ.Μ. 43. 43000 Τ.Μ. 44. 44000 Τ.Μ. 45. 45000 Τ.Μ. 46. 46000 Τ.Μ. 47. 47000 Τ.Μ. 48. 48000 Τ.Μ. 49. 49000 Τ.Μ. 50. 50000 Τ.Μ. 51. 51000 Τ.Μ. 52. 52000 Τ.Μ. 53. 53000 Τ.Μ. 54. 54000 Τ.Μ. 55. 55000 Τ.Μ. 56. 56000 Τ.Μ. 57. 57000 Τ.Μ. 58. 58000 Τ.Μ. 59. 59000 Τ.Μ. 60. 60000 Τ.Μ. 61. 61000 Τ.Μ. 62. 62000 Τ.Μ. 63. 63000 Τ.Μ. 64. 64000 Τ.Μ. 65. 65000 Τ.Μ. 66. 66000 Τ.Μ. 67. 67000 Τ.Μ. 68. 68000 Τ.Μ. 69. 69000 Τ.Μ. 70. 70000 Τ.Μ. 71. 71000 Τ.Μ. 72. 72000 Τ.Μ. 73. 73000 Τ.Μ. 74. 74000 Τ.Μ. 75. 75000 Τ.Μ. 76. 76000 Τ.Μ. 77. 77000 Τ.Μ. 78. 78000 Τ.Μ. 79. 79000 Τ.Μ. 80. 80000 Τ.Μ. 81. 81000 Τ.Μ. 82. 82000 Τ.Μ. 83. 83000 Τ.Μ. 84. 84000 Τ.Μ. 85. 85000 Τ.Μ. 86. 86000 Τ.Μ. 87. 87000 Τ.Μ. 88. 88000 Τ.Μ. 89. 89000 Τ.Μ. 90. 90000 Τ.Μ. 91. 91000 Τ.Μ. 92. 92000 Τ.Μ. 93. 93000 Τ.Μ. 94. 94000 Τ.Μ. 95. 95000 Τ.Μ. 96. 96000 Τ.Μ. 97. 97000 Τ.Μ. 98. 98000 Τ.Μ. 99. 99000 Τ.Μ. 100. 100000 Τ.Μ. 101. 101000 Τ.Μ. 102. 102000 Τ.Μ. 103. 103000 Τ.Μ. 104. 104000 Τ.Μ. 105. 105000 Τ.Μ. 106. 106000 Τ.Μ. 107. 107000 Τ.Μ. 108. 108000 Τ.Μ. 109. 109000 Τ.Μ. 110. 110000 Τ.Μ. 111. 111000 Τ.Μ. 112. 112000 Τ.Μ. 113. 113000 Τ.Μ. 114. 114000 Τ.Μ. 115. 115000 Τ.Μ. 116. 116000 Τ.Μ. 117. 117000 Τ.Μ. 118. 118000 Τ.Μ. 119. 119000 Τ.Μ. 120. 120000 Τ.Μ. 121. 121000 Τ.Μ. 122. 122000 Τ.Μ. 123. 123000 Τ.Μ. 124. 124000 Τ.Μ. 125. 125000 Τ.Μ. 126. 126000 Τ.Μ. 127. 127000 Τ.Μ. 128. 128000 Τ.Μ. 129. 129000 Τ.Μ. 130. 130000 Τ.Μ. 131. 131000 Τ.Μ. 132. 132000 Τ.Μ. 133. 133000 Τ.Μ. 134. 134000 Τ.Μ. 135. 135000 Τ.Μ. 136. 136000 Τ.Μ. 137. 137000 Τ.Μ. 138. 138000 Τ.Μ. 139. 139000 Τ.Μ. 140. 140000 Τ.Μ. 141. 141000 Τ.Μ. 142. 142000 Τ.Μ. 143. 143000 Τ.Μ. 144. 144000 Τ.Μ. 145. 145000 Τ.Μ. 146. 146000 Τ.Μ. 147. 147000 Τ.Μ. 148. 148000 Τ.Μ. 149. 149000 Τ.Μ. 150. 150000 Τ.Μ. 151. 151000 Τ.Μ. 152. 152000 Τ.Μ. 153. 153000 Τ.Μ. 154. 154000 Τ.Μ. 155. 155000 Τ.Μ. 156. 156000 Τ.Μ. 157. 157000 Τ.Μ. 158. 158000 Τ.Μ. 159. 159000 Τ.Μ. 160. 160000 Τ.Μ. 161. 161000 Τ.Μ. 162. 162000 Τ.Μ. 163. 163000 Τ.Μ. 164. 164000 Τ.Μ. 165. 165000 Τ.Μ. 166. 166000 Τ.Μ. 167. 167000 Τ.Μ. 168. 168000 Τ.Μ. 169. 169000 Τ.Μ. 170. 170000 Τ.Μ. 171. 171000 Τ.Μ. 172. 172000 Τ.Μ. 173. 173000 Τ.Μ. 174. 174000 Τ.Μ. 175. 175000 Τ.Μ. 176. 176000 Τ.Μ. 177. 177000 Τ.Μ. 178. 178000 Τ.Μ. 179. 179000 Τ.Μ. 180. 180000 Τ.Μ. 181. 181000 Τ.Μ. 182. 182000 Τ.Μ. 183. 183000 Τ.Μ. 184. 184000 Τ.Μ. 185. 185000 Τ.Μ. 186. 186000 Τ.Μ. 187. 187000 Τ.Μ. 188. 188000 Τ.Μ. 189. 189000 Τ.Μ. 190. 190000 Τ.Μ. 191. 191000 Τ.Μ. 192. 192000 Τ.Μ. 193. 193000 Τ.Μ. 194. 194000 Τ.Μ. 195. 195000 Τ.Μ. 196. 196000 Τ.Μ. 197. 197000 Τ.Μ. 198. 198000 Τ.Μ. 199. 199000 Τ.Μ. 200. 200000 Τ.Μ. 201. 201000 Τ.Μ. 202. 202000 Τ.Μ. 203. 203000 Τ.Μ. 204. 204000 Τ.Μ. 205. 205000 Τ.Μ. 206. 206000 Τ.Μ. 207. 207000 Τ.Μ. 208. 208000 Τ.Μ. 209. 209000 Τ.Μ. 210. 210000 Τ.Μ. 211. 211000 Τ.Μ. 212. 212000 Τ.Μ. 213. 213000 Τ.Μ. 214. 214000 Τ.Μ. 215. 215000 Τ.Μ. 216. 216000 Τ.Μ. 217. 217000 Τ.Μ. 218. 218000 Τ.Μ. 219. 219000 Τ.Μ. 220. 220000 Τ.Μ. 221. 221000 Τ.Μ. 222. 222000 Τ.Μ. 223. 223000 Τ.Μ. 224. 224000 Τ.Μ. 225. 225000 Τ.Μ. 226. 226000 Τ.Μ. 227. 227000 Τ.Μ. 228. 228000 Τ.Μ. 229. 229000 Τ.Μ. 230. 230000 Τ.Μ. 231. 231000 Τ.Μ. 232. 232000 Τ.Μ. 233. 233000 Τ.Μ. 234. 234000 Τ.Μ. 235. 235000 Τ.Μ. 236. 236000 Τ.Μ. 237. 237000 Τ.Μ. 238. 238000 Τ.Μ. 239. 239000 Τ.Μ. 240. 240000 Τ.Μ. 241. 241000 Τ.Μ. 242. 242000 Τ.Μ. 243. 243000 Τ.Μ. 244. 244000 Τ.Μ. 245. 245000 Τ.Μ. 246. 246000 Τ.Μ. 247. 247000 Τ.Μ. 248. 248000 Τ.Μ. 249. 249000 Τ.Μ. 250. 250000 Τ.Μ. 251. 251000 Τ.Μ. 252. 252000 Τ.Μ. 253. 253000 Τ.Μ. 254. 254000 Τ.Μ. 255. 255000 Τ.Μ. 256. 256000 Τ.Μ. 257. 257000 Τ.Μ. 258. 258000 Τ.Μ. 259. 259000 Τ.Μ. 260. 260000 Τ.Μ. 261. 261000 Τ.Μ. 262. 262000 Τ.Μ. 263. 263000 Τ.Μ. 264. 264000 Τ.Μ. 265. 265000 Τ.Μ. 266. 266000 Τ.Μ. 267. 267000 Τ.Μ. 268. 268000 Τ.Μ. 269. 269000 Τ.Μ. 270. 270000 Τ.Μ. 271. 271000 Τ.Μ. 272. 272000 Τ.Μ. 273. 273000 Τ.Μ. 274. 274000 Τ.Μ. 275. 275000 Τ.Μ. 276. 276000 Τ.Μ. 277. 277000 Τ.Μ. 278. 27800

Αριθ. Τ.Π. οικ. 8003

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Μώλου Κοιν. Αρχιλόχου και κατηγορία αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τά πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 46/13.9.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 22/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρχιλόχου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία 1) Παραλιακός, 2) Ενδιαφέρων, 3) Στάσιμος, 4) Διάσπαρτος, 4) Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μώλου Κοιν. Αρχιλόχου Ν. Πάρου του Ν. Κυκλάδων όπως αυτά φαίνονται στη συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:7.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επι τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς:

Μώλος Κοιν. Αρχιλόχου, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

B. Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Επικάλυψη (τρόπος): Δώμα.

Υλικό: Βετόν.

Χρώμα: Λευκό ή γκρι

2. Όψεις - Κύρια και Λοιπές Όψεις.

Εμφανή Υλικά: Σοβάς, Κονίαμα.

Χρωματισμός: Λευκό.

3. Εξώστες: Ανοιχτοί.

Θέση: Όροφος.

Πλάτος: 1,00 μ. (MAX) και όχι συνεχείς (για τους προβόλους).

4. Στηθαία ή Κιγκλιδώματα.

A) Δώμα: Χτισμένο Λευκό.

B) Εξώστες: Χτισμένο Τμήμα (Λευκός Σοβάς) ξύλο για το κιγκλιδώμα.

5. Ανοίγματα - Εξωτερικά (Αναλογία στο σύνολο όψεων 20%) - όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις το ποσοστό εγκρίνεται από την ΕΕΑΕ.

6. Κουφώματα - Εξωτ. (Τύπος) Ταμπλαδωτά - Καρφωτά - Περσιδωτά. Αποκλείονται τα Συρόμενα Παραθυρόφυλλα και τα Ρολά.

Υλικό Ξύλο.

Χρώμα: Γκριζο - Μπλέ - Πράσινο - Καφέ - Βερνίκι.

7. Περιφράξη (Τύπος) Χαμηλός Μανδρότοιχος με χτισμένο το 1,00 μ. από το έδαφος.

Χρωματισμός - Υλικό: Εμφανής Λιθοδομή ή Λευκός Σοβάς.

8. Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.


Ερμούπολη, 7 Οκτωβρίου 1985


Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

[illegible]

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

[illegible]

3101ΕΙΣΙΑ ΤΟΥ ΚΕΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΛΟΓΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΠΛΗΡ.	ΚΡΕΜ.	ΥΛΙΚ.	ΚΡΕΜ.	ΥΛΙΚ.	ΚΡΕΜ.	
1. γέφυρα							
2. κρηπίδα							
3. παροστύσεσ							
4. φουρούα							
5. αετώματα							
6. κομμιβάδες	2	0	2	0			

1. μονόροτιχος ψηλός	---		
2. μονόροτιχος χαμηλός	1	0	
3. Ψάλλος τρέπος			

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΑΛΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9.	ΣΤΟΜΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΤΑΡΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΣΟΛΙΑ
	3:	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΡΟΣ
	4.	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΠΑΛΑΚΑ Β.Α.

ΧΕΦΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΗΡΑ	η	ΠΡΑΖΙΝΟ
	β	ΜΑΥΡΟ	ζ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΛΑΔΟ - ΒΕΥΝΤΚΙ
	γ.	ΧΡΥΣΟ	η	ΜΛΕ:		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΔΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

